

Протокол № 1

Заседания ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР» от 01.10.2014 г.

Присутствовали: Члены Ревизионной комиссии ЖСК в составе:

1. Антропов Юрий Евгеньевич.
2. Бахтина Ирина Петровна
3. Жуков Игорь Владимирович
4. Соколова Надежда Николаевна
5. Соколовский Александр Александрович.
6. Щербин Василий Владимирович

Отсутствовали избранные на общем собрании ЖСК члены РК.

1. Когарко Лия Николаевна.
2. Евстигнеева Светлана Алексеевна.

Повестка дня:

1. Избрание председателя ревизионной комиссии ЖСК.
2. Обсуждение плана работы РК.

1. По первому вопросу слушали:

- 1.1. Слушали Соколовского Александра Александровича, предложившего избрать председателем ревизионной комиссии ЖСК Антропова Юрия Евгеньевича.

По первому вопросу голосовали:

«За» - 6 (Шесть) голосов

«Против» - 0 (Ноль) голосов

Решение по первому вопросу принято.

По первому вопросу постановили:

Избрать председателем ревизионной комиссии ЖСК Антропова Юрия Евгеньевича.

По второму вопросу слушали:

2.1. Слушали Антропова Юрия Евгеньевича, предложившего рассмотреть следующие вопросы функционирования РК:

- передача информации между членами РК и оптимизация проведения заседаний;
- участие РК в работе Правления;
- работа с арендно – правовым отделом, осмотр помещений, сдаваемых в аренду, мониторинг договорной базы и ее исполнения, включая анализ поступления арендной платы;

Антропов Юрий Евгеньевич _____

Бахтина Ирина Петровна _____

Жуков Игорь Владимирович _____

Соколова Надежда Николаевна _____

Соколовский Александр Александрович _____

Щербин Василий Владимирович _____

- Работа со счетами. Процесс работы с банковскими выписками затруднен в последнее время, после того, как Правлением введены существенные ограничения на получение банковских выписок и ограничения на способы работы с ними. Необходимо просить правление о предоставлении РК таких условий работы, которые позволили бы с учетом выполнения введенных ограничений (которые, вполне возможно, оправданы в какой – то мере), а также с учетом того, что все члены РК – работающие люди, без потери качества и тщательно изучать бухгалтерские документы, включая выписки. Отдельным вопросом представляется (по результатам предыдущей ревизии) несовершенство системы передачи документов от бухгалтерии к РК. Письменный запрос передается от РК Председателю правления, от него – Главному бухгалтеру, тот готовит копии запрошенных документов и уже потом передает их в РК. Если на этом пути документооборота возникает какое – либо недопонимание, или ошибка, или, например, были недозапрошены какие – либо документы, или требуются дополнительные разъяснения и уточняющие документы, весь путь приходится повторять. Желательно снять лишние препоны в документообороте;

2.2. Слушали Щербина Василия Владимировича, предложившего начать рассмотрение арендно – договорной базы с получения полного комплекта договорной базы по 3 – х этажному корпусу, как наиболее значимому объекту, сдаваемому в аренду.

2.3. Слушали Жукова Игоря Владимировича, напомнившего, что Собранием было принято решение о сносе «парковочных столбиков» вдоль корпуса «В». Игорь Владимирович предложил сформировать запрос в Правление относительно выполнения этого решения Собрания.

По второму вопросу ставятся на голосование следующие предложения:

- Просить правление, и, в частности, секретаря, извещать РК возможно ранее о планируемых заседаниях Правления;
- Просить правление организовать документооборот с РК таким образом, чтобы всем было удобно - например, выделить какое – то запирающееся помещение, где члены РК могли бы работать с документами, в том числе с выписками, где бы эти документы хранились, а доступ осуществлялся с условием нераспространения этих документов неконтролируемым образом;
- Предоставить РК выписки по счетам за 9 месяцев 2014 года в исполнении обслуживающего банка с ежемесячной разбивкой и с указанием назначения платежа;
- Предоставить РК договорную базу по 3 – х этажному корпусу, как наиболее значимому объекту, сдаваемому в аренду;
- Запросить Правление относительно выполнения решения Собрания о сносе «парковочных столбиков» вдоль корпуса «В».

По второму вопросу голосовали:

«За» - 6 (Шесть) голосов

«Против» - 0 (Ноль) голосов

Решение по второму вопросу принято.

По второму вопросу постановили:

Антропов Юрий Евгеньевич _____

Бахтина Ирина Петровна _____

Жуков Игорь Владимирович _____

Соколова Надежда Николаевна _____

Соколовский Александр Александрович _____

Щербин Василий Владимирович _____

- Просить правление, и, в частности, секретаря, извещать РК возможно ранее о планируемых заседаниях Правления;
- Просить правление организовать документооборот с РК таким образом, чтобы всем было удобно
- например, выделить какое – то запирающееся помещение, где члены РК могли бы работать с документами, в том числе с выписками, где бы эти документы хранились, а доступ осуществлялся с условием нераспространения этих документов неконтролируемым образом;
- Предоставить РК выписки по счетам за 9 месяцев 2014 года в исполнении обслуживающего банка с помесечной разбивкой и с указанием назначения платежа;
- Предоставить РК договорную базу по 3 – х этажному корпусу, как наиболее значимому объекту, сдаваемому в аренду;
- Запросить Правление относительно выполнения решения Собрания о сносе «парковочных столбиков» вдоль корпуса «В».

ПОДПИСИ:

Антропов Юрий Евгеньевич _____

Бахтина Ирина Петровна _____

Жуков Игорь Владимирович _____

Соколова Надежда Николаевна _____

Соколовский Александр Александрович _____

Щербин Василий Владимирович _____

Антропов Юрий Евгеньевич _____

Бахтина Ирина Петровна _____

Жуков Игорь Владимирович _____

Соколова Надежда Николаевна _____

Соколовский Александр Александрович _____

Щербин Василий Владимирович _____